

Referencia: **350-AC034**

Tipo inmueble: Casa Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Felanitx

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7200

Zona: Felanitx



M² construidos: 256 **Metros de parcela:** 9000 **Dormitorios:** 3

Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Estupenda finca ubicada en Felanitx, con una superficie de 9.000 metros de terreno y una construcción de 256 metros. Excelente para tener caballos u otro tipo de animales, la finca tiene unas vistas excelentes hacia el Puig de San Salvador. Su proximidad al núcleo urbano de Felanitx la hace realmente cómoda e íntima. La construcción está compuesta por 3 habitaciones, un baño, salón comedor, espacio dedicado a garaje y edificaciones exteriores destinadas a trasteros. La casa se encuentra totalmente registrada, escriturada y notificada al Ayuntamiento de Felanitx. No dispone de Cédula de Habitabilidad aunque se podría solicitar realizando adaptación de los metros a la normativa actual o bien ampliando el terreno a más de 14.000 metros. La construcción no tiene infracción urbanística. El suministro de luz es mediante energía solar y el suministro de agua mediante un aljibe de capacidad de 5.000 litros. La finca se encuentra completamente vallada por pared de piedra y rejilla.