

Referencia: **299-AC30**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **535.000 €**

Estado: Nuevo



Población: Ses Salines

Provincia: Baleares

Cod. postal: 7640

Zona: Colonia Sant Jordi



M² construidos: 205

Terraza(s): 1

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 14000

Dormitorios: 2

M² terraza: 40

Baños: 1

Descripción:

Preciosa finca de construcción antigua, con parte construida anterior al 1954. El interior de la casa está distribuido en un espacioso Loft con cocina amueblada completa, mesa comedor y espacio abierto de televisión y lectura, dos habitaciones y un baño.La altura del techo y la amplitud hacen un espacio diáfano el cual es imprime carácter a la estancia.La casa cuenta con Luz y agua canalizada.Mantenemos las paredes originales de piedra y el suelo de cemento pulido, conservando así la esencia de una antigua casa de campo.La casa cuenta con dos habitaciones totalmente originales y con piedra vista dando un toque de a la habitación. El baño ha sido reformado y cuenta con un gran lavamanos hecho a mano y dos duchas, una en bañera y otra en plato. Al ser espacioso, es muy cómodo. Una de las opciones que también pueden darse para el inversor, ya que la finca cuenta con 14.000 m2, agua y luz, sería la nueva construcción de una casa en la finca, el cual puede mantener parte de lo construido y realizar un nuevo proyecto.De esta manera, el inversor tiene mucho juego para las construcciones en la finca.La finca cuenta con un molino anterior al 1954, con pozo de agua, junto con un zafareis, reconvertido en una piscina. Todas estas alternativas dan juego a la finca de manera que la hace muy atractiva para el nuevo inversor. Otra fantástica opción es el alquiler de la finca como vivienda vacacional, ya que cuenta con licencia indefinida de la Conselleria y cuatro años de actividad como tal.El porche es una parte fantástica de la finca, donde pasar atardeceres o sobremesas largas , esta situado a vista del pueblo , donde podrá contemplar el precioso pueblo de Ses Salines. Un punto muy fuerte y atractivo es su proximidad a la famosa playa Es Trenc , a tan solo 5 minutos en coche .
